



香港學術及職業資歷評審局  
Hong Kong Council for Accreditation of  
Academic & Vocational Qualifications

評審報告（摘要）

僱員再培訓局

課程評審及課程覆審

高級保安及物業管理基礎證書

2022 年 2 月

## 1. 評審服務的職權範圍

1.1 香港學術及職業資歷評審局（評審局）根據《學術及職業資歷評審條例》（第 592 章）（下稱《條例》）賦予其「評審當局」的職權，受僱員再培訓局（Employees Retraining Board）（以下簡稱為「再培訓局」）所託，根據訂立的服務協議書（編號：VA1362）內有關下列之職權範圍，為再培訓局及其委任的培訓機構（營辦者）進行「課程評審」及「課程覆審」：

- (a) 根據《條例》進行評審，以決定再培訓局及相關營辦者的《高級保安及物業管理基礎證書》是否能達到聲稱的目標及資歷級別的標準，成為已通過評審的課程，並可以由相關營辦者開辦；及
- (b) 根據《條例》進行評審，以決定再培訓局及相關營辦者的《高級保安及物業管理基礎證書》是否能達到聲稱的目標及資歷級別的標準，成為已通過評審的課程，並可以由相關營辦者繼續開辦；及
- (c) 向再培訓局發放評審報告，當中列明評審局就 (a) 及 (b) 作出的決定。

1.2 評審乃根據訂立的服務協議書內列明之相關指引而進行。

## 2. 評審局之評定

### 課程評審

2.1 評審局評定《高級保安及物業管理基礎證書》達到聲稱的目標及資歷級別第 1 級的標準，成為已通過評審的課程，課程的評審資格有效期由 2022 年 5 月 5 日至 2026 年 3 月 31 日。

### 2.2 有效期

2.2.1 課程有效期將於以下指定日期開始生效。

2.3 課程評審之評定如下：

營辦者名稱	1. Youth Centre of The True Word Lutheran Church operated by The True Word Lutheran Church Limited (ERB) 路德會真道堂有限公司營辦的路德會真道堂青年中心（再培訓） 2. New Territories Association Retraining Centre Limited (ERB) 新界社團聯會再培訓中心有限公司（再培訓）
資歷頒授者名稱	Employees Retraining Board

	僱員再培訓局
進修課程名稱	Foundation Certificate in Advanced Security & Property Management 高級保安及物業管理基礎證書
資歷名稱（結業資歷）	Foundation Certificate in Advanced Security & Property Management 高級保安及物業管理基礎證書
主要學習及培訓範疇	商業及管理
子範疇（主要學習及培訓範疇）	物業及設施管理
其他學習及培訓範疇	不適用
子範疇（其他學習及培訓範疇）	不適用
行業	不適用
行業分支	不適用
資歷架構級別	第 1 級
資歷學分	22
授課模式及修讀期	全日制 222.5 學時（包括 156 面授時數）
中段結業資歷	不適用
有效期	2022 年 5 月 5 日至 2026 年 3 月 31 日
招收學員次數	不適用
新學員人數上限	每班學員人數上限為 25 人
「能力標準說明」為本課程	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
「通用（基礎）能力說明」為本課程	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
「職業階梯」課程	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
於資歷名冊上顯示的其他資料	1. This is an ERB standardised programme. 此為僱員再培訓局的標準化課程。 2. Part of this programme is an SGSIA Recognised Training Programme – Quality Assurance System Compliance. 此課程部份為保安及護衛業管理委員會認可培訓課程 – 符合質素保證系統標準。
授課地址	參閱附錄

## 課程覆審

2.4 評審局評定《高級保安及物業管理基礎證書》達到聲稱的目標及資歷級別第 1 級的標準，成為已通過評審的課程，課程的評審資格有效期由 2022 年 5 月 5 日至 2026 年 3 月 31 日。

2.5 有效期

2.5.1 課程有效期將於以下指定日期開始生效。

2.6 課程覆審之評定如下：

營辦者名稱	
	1. Baptist Oi Kwan Social Service (ERB) 浸信會愛羣社會服務處（再培訓）
	2. Caritas - Hong Kong (ERB) 香港明愛（再培訓）
	3. Christian Action (ERB) 基督教勵行會（再培訓）
	4. Heung To College of Professional Studies (ERB) 香島專科學校（再培訓）
	5. HKCT Group Limited (ERB) 港專機構有限公司（再培訓）
	6. Hong Kong Association for Democracy and People's Livelihood (ERB) 香港民主民生協進會（再培訓）
	7. Hong Kong Employment Development Service Limited (ERB) 香港職業發展服務處有限公司（再培訓）
	8. Hong Kong Sheng Kung Hui Welfare Council Limited (ERB) 香港聖公會福利協會有限公司（再培訓）
	9. Hong Kong Young Women's Christian Association (ERB) 香港基督教女青年會（再培訓）
	10. Hongkong School of Commerce (ERB) 香港商業專科學校（再培訓）
	11. KCRA Community Education Enhancement Center Limited (ERB) 葵協社區教育拓展中心有限公司（再培訓）
	12. Methodist Centre (ERB) 循道衛理中心（再培訓）

	<p>13. Neighbourhood &amp; Worker's Service Centre (ERB) 街坊工友服務處 (再培訓)</p> <p>14. S.K.H. Holy Carpenter Church Community Centre (ERB) 聖公會聖匠堂社區中心 (再培訓)</p> <p>15. The Evangelical Lutheran Church of Hongkong (ERB) 基督教香港信義會 (再培訓)</p> <p>16. The Federation of Hong Kong and Kowloon Labour Unions (ERB) 港九勞工社團聯會 (再培訓)</p> <p>17. The Hong Kong Federation of Trade Unions (ERB) 香港工會聯合會 (再培訓)</p> <p>18. The Young Men's Christian Association of Hong Kong (ERB) 香港基督教青年會 (再培訓)</p> <p>19. Yan Oi Tong Limited (ERB) 仁愛堂有限公司 (再培訓)</p>
資歷頒授者名稱	Employees Retraining Board 僱員再培訓局
進修課程名稱	Foundation Certificate in Advanced Security & Property Management 高級保安及物業管理基礎證書
資歷名稱 (結業資歷)	Foundation Certificate in Advanced Security & Property Management 高級保安及物業管理基礎證書
主要學習及培訓範疇	商業及管理
子範疇 (主要學習及培訓範疇)	物業及設施管理
其他學習及培訓範疇	不適用
子範疇 (其他學習及培訓範疇)	不適用
行業	不適用
行業分支	不適用
資歷架構級別	第 1 級
資歷學分	22
授課模式及修讀期	全日制

	222.5 學時（包括 156 面授時數）
中段結業資歷	不適用
有效期	2022 年 5 月 5 日至 2026 年 3 月 31 日
招收學員次數	不適用
新學員人數上限	每班學員人數上限為 25 人
「能力標準說明」為本課程	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
「通用（基礎）能力說明」為本課程	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
「職業階梯」課程	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
於資歷名冊上顯示的其他資料	1. This is an ERB standardised programme. 此為僱員再培訓局的標準化課程。 2. Part of this programme is an SGSIA Recognised Training Programme – Quality Assurance System Compliance. 此課程部份為保安及護衛業管理委員會認可培訓課程 – 符合質素保證系統標準。
授課地址	參閱附錄

- 2.7 評審局將隨後參考相關資料，其中之一就是營辦者能履行於本評審報告中述明的任何「條件」和一直遵從述明的任何「限制」，以證實營辦者是有能力持續達致其聲稱的目標及其課程是否持續符合標準以達致其聲稱的課程目標。為免生疑問，維持評審資格取決於營辦者能履行及遵從於本評審報告中述明的任何「條件」和「限制」。

### 3. 簡介

- 3.1 再培訓局是獨立法定組織，根據《僱員再培訓條例》成立。再培訓局透過統籌、撥款和監察，委任培訓機構提供培訓課程及服務，培訓中心分佈港九新界各區。現時再培訓局提供多項培訓課程，範疇涵蓋近 30 個行業。

### 4. 課程資料

以下課程資料乃由再培訓局／營辦者提供。

#### 4.1 課程目標

讓學員認識一般類型建築物的日常保安工作，入門的基礎實務知識，以及人事管理及督導、大廈公契的認知及物業維修保養等實務知識，並認識應有的工作態度，以協助學員入職有關工作。

## 4.2 課程擬定學習成效

完成本課程後，學員應能：

1. 認識行業適用的職業安全及健康簡介；
2. 懂得按照既定指引執行巡邏及恰當地登記訪客資料；
3. 認識保安及管理員的工作、職責、工作記錄；
4. 認識人事管理及督導技巧；
5. 認識法律責任及有關法例；
6. 認識與工作相關的文件類別及處理業戶查詢；
7. 認識大廈公共契約、業主立案法團及互助委員會的基本知識；
8. 了解物業管理基本知識，例如：保險索償、追討管理費、招標形式及屋宇系統；
9. 認識車場及卸貨區的設施及實務工作；
10. 能夠察覺駐守範圍出現的損壞及懂得通知上級安排跟進；
11. 懂得一般電腦作業系統和器材的基本操作以應付日常前線的保安工作；
12. 懂得使用基本的行業實用英語、普通話詞彙及短語作極簡單的溝通，以應付日常前線的保安工作；
13. 認識和應用自我及情緒管理的基本技巧；
14. 運用基本溝通及建立人際關係的技巧；
15. 建立正面的工作態度；及
16. 運用基本面試求職技巧及就業知識。

## 4.3 課程結構

單元	資歷學分
<b>(A) 行業概況</b>	22
(一) 行業介紹	
<b>(B) 技能訓練</b>	
(二) 保安培訓課程認可計劃－質素保證系統 (QASRS)	
(三) 日常建築物保安工作	
(四) 業戶服務	
(五) 車場及卸貨區的設施及實務工作	
(六) 物業維修保養	
(七) 電腦操作	
(八) 語文訓練	
<b>(C) 個人素養及求職技巧</b>	
(九) 個人素養	
(十) 求職技巧	
<b>(D) 課程評核</b>	
(十一) 課程評核	
<b>總計</b>	<b>22</b>

#### 4.4 畢業要求

學員必須達到下列畢業要求，方獲頒畢業證書：

- (i) 學員的總出席率須達課程的最低要求 (80%) [按「保安培訓課程認可計劃—質素保證系統 (QASRS)」的要求，單元二的出席率必須達 100%]；及
- (ii) 必須於課程評估考獲整體及格分數 (50%)；及
- (iii) 必須於期末筆試考獲及格分數。

#### 4.5 收生條件

- 年滿 18 歲或以上\*；及
- 中三或以上學歷程度；及
- 符合《簽發保安人員許可證準則》中對年齡、體格及品行的要求#；及
- 具就業意欲；及
- 對保安及物業管理工作有興趣；及
- 須通過面試

\* 根據《保安及護衛服務條例》規定，申請「保安人員許可證」必須年滿 18 歲或以上。

# 申請人必須以書面確認。

### 5. 有關本評審報告的重要資訊

#### 5.1 更改或撤回本評審報告

5.1.1 評審局根據《條例》第 5 條發放本評審報告，述明其重要評審決定、包括評審的有效期以及規限評審效力的「條件」或「限制」。

5.1.2 評審局如信納《條例》第 5 條第(2)款所列舉的任何一項情況為適用，可於日後決定更改或撤回評審報告，情況包括營辦者不再具能力以達致其所訂定的目標及／或其課程不再符合標準以達致其所訂定的課程目標（無論是基於營辦者無法履行按本評審報告述明的任何「條件」／或無法遵從任何「限制」的要求，或基於其他原因）；或在評審局向營辦者發放評審報告後，營辦者在評審資格有效期內曾作出重大修改，而該等修改並未獲得評審局批准。營辦者如需向評審局申請批准重大修改，請參閱載於本局網頁的《評審資格重大修改須知》。

5.1.3 倘若評審局決定更改或撤回評審報告，將會根據《條例》第 5 條第(4)款，以書面通知營辦者有關更改或撤回評審報告的決定。

5.1.4 當評審資格有效期屆滿或評審局發出撤回本評審報告的書面通知後，營辦者及／或課程之評審資格將立時失效。

#### 5.2 上訴

- 5.2.1 若營辦者對評審報告中作出的評定感到受屈，根據《學術及職業資歷評審條例》（第 592 章）第 3 部，營辦者有權向上訴委員會提出上訴。任何上訴必須於收到評審報告的 30 天內提交。
- 5.2.2 若營辦者就評審局更改或撤回評審報告的決定感到受屈，可根據《學術及職業資歷評審條例》（第 592 章）第 3 部向上訴委員會提出上訴。任何上訴必須於收到撤回評審報告之通知的 30 天內提交。
- 5.2.3 營辦者應注意有關撤回評審報告之通知並不同評審報告，營辦者若就評審的重要評定而感到受屈，只可就評審報告提出上訴。
- 5.2.4 如欲瞭解上訴規則的詳情，請參考第 592A 章 ([www.elegislation.gov.hk](http://www.elegislation.gov.hk))。有關上訴程序的細節已列明於《條例》第 13 條，該條文亦已上載到資歷架構的網頁：[www.hkqf.gov.hk](http://www.hkqf.gov.hk)。

### 5.3 資歷名冊

- 5.3.1 獲評審局評定為符合評審資格的資歷，屬資歷架構認可，並具備條件上載到資歷名冊 [www.hkqr.gov.hk](http://www.hkqr.gov.hk)。營辦者須向評審局相關部門另行申請，上載已通過質素保證的資歷於資歷名冊。
- 5.3.2 學員在課程的評審有效期內開始修讀該項已通過評審並已載於資歷名冊的課程，並成功修畢課程後，其所得資歷方為資歷架構認可。

授課地址

營辦者名稱	授課地址
<p>1. Youth Centre of The True Word Lutheran Church operated by The True Word Lutheran Church Limited (ERB) 路德會真道堂有限公司營辦的路德會真道堂青年中心（再培訓）</p>	<p>(a) Room 116-119, 1/F, Block B, Lux Theatre Building, 103-105 Baker Street, Hung Hom, Kowloon 九龍紅磡必嘉街 103-105 號寶石戲院大廈 B 座 2 樓 116-119 室</p> <p>(b) 2 Horse Shoe Lane, Ngau Tau Kok Road, Kwun Tong, Kowloon 觀塘牛頭角道馬蹄徑 2 號</p>
<p>2. New Territories Association Retraining Centre Limited (ERB) 新界社團聯會再培訓中心有限公司（再培訓）</p>	<p>(a) Room 337-344, 3/F Choi Yuk House, Choi Yuen Estate, Sheung Shui, N.T. 新界上水彩園邨彩玉樓 3 樓 337-344 號</p> <p>(b) Shop No. 12, Ground Floor, Ka Fuk Shopping Centre, Ka Fuk Estate, Fanling, New Territories 新界粉嶺嘉福邨嘉福商場地下 12 號舖</p> <p>(c) Shop 304, Heng On Shopping Centre, Heng On Estate, Ma On Shan, Shatin, N.T. 新界沙田馬鞍山恒安邨恒安商場 304 號舖</p> <p>(d) Rm 1, 2/F Nan Tin Mansion, 37 Kau Yuk Road, Yuen Long 元朗教育路 37 號南天大廈 201 室</p> <p>(e) Wing A, G/F, Lee Wing House, Lee On Estate, Ma On Shan, Sha Tin, N.T. 新界沙田馬鞍山利安邨利榮樓地下 A 翼</p> <p>(f) Room 203-205, Yiu Wo House, Yiu On Estate, Ma On Shan, NT 新界馬鞍山耀安邨耀和樓 203-205 室</p> <p>(g) Rm 221-222 Shek Fong House, Shek Wai Kok Estate, Tsuen Wan 荃灣石圍角邨石芳樓 221-222 室</p> <p>(h) Shop 301-307, Po Ning House, Po Lam Estate, Tseung Kwan O, N.T. 新界將軍澳寶林邨寶寧樓 301-307 室</p>

	<p>(i) G/F, 5-7 Tai Wing House, Tai Yuen Estate, Tai Po, NT 新界大埔大元邨泰榮樓 5-7 號地下</p> <p>(j) No. 2 Wing C, G/F Wah Yat House, Tin Wah Estate, Tin Shui Wai 天水圍天華邨華逸樓 C 翼地下 2 號</p> <p>(k) G/F, 114 Tai Tak House, Tai Yuen Estate, Tai Po 大埔大元邨泰德樓 114 號地下</p> <p>(l) Room 101-108, G/F, On Yeung House, Cheung On Estate, Tsing Yi, N.T. 新界青衣長安邨安洋樓地下 101-108 室</p> <p>(m) No. 20-29, G/F, Wu Pik House, Wu King Estate, Tuen Mun 屯門湖景邨湖碧樓地下 20-29 號</p>
<p>3. Hong Kong Association for Democracy and People's Livelihood (ERB) 香港民主民生協進會 (再培訓)</p>	<p>(a) Room 1401, 14/F, No. 239 Temple Street, Jordan, Kowloon 九龍佐敦廟街 239 號 14 樓 1401 室</p> <p>(b) Unit 01, 10/F, Millennium City 3, 370 Kwun Tong Road, Kwun Tong, Kowloon 九龍觀塘觀塘道 370 號創紀之城 3 期 10 樓 01 室</p> <p>(c) Shop 11-12, G/F, Yik Yin Building, 325-329 To Kwa Wan Road, &amp; Room 319, 3/F, Chiap Thong Building, 321 To Kwa Wan Road, Kowloon 九龍土瓜灣道 325-329 號奕賢大廈地下 11-12 號舖及土 瓜灣道 321 號捷通大廈 3 樓 319 室</p> <p>(d) Units 5-7, G/F &amp; Units 708-709, 7/F, Trade Square, 681 Cheung Sha Wan Road, Kowloon 九龍長沙灣道 681 號貿易廣場地下 5-7 號舖及 7 樓 708- 709 室</p> <p>(e) 1/F, 80 Maidstone Road, To Kwa Wan, Kowloon 九龍土瓜灣美善同道 80 號 1 樓</p>
<p>4. Baptist Oi Kwan Social Service (ERB) 浸信會愛羣社會服務 處 (再培訓)</p>	<p>(a) G-2/F, 323 Shun Ning Road, Cheung Sha Wan, Kowloon 九龍長沙灣順寧道 323 號地下至 2 樓</p> <p>(b) 1/F, 1 Fortune Street, Cheung Sha Wan, Kowloon 九龍長沙灣幸福街 1 號 1 樓</p> <p>(c) 1-4/F &amp; 6-9/F, 36 Oi Kwan Road, Wanchai, Hong Kong 香港灣仔愛群道 36 號 1 至 4 樓及 6 至 9 樓</p>

	<p>(d) Unit 403-404, 4/F &amp; 14/F, Bright Way Tower, 33 Mong Kok Road, Kowloon 九龍旺角道 33 號凱途發展大廈 4 樓 403-404 室及 14 樓</p> <p>(e) Unit 1501, 15/F &amp; Unit 1602-03, 16/F, Win Century Centre, 2A Mong Kok Road, Kowloon, 九龍旺角道 2A 號琪恒中心 15 樓 1501 室及 16 樓 1602-03 室</p> <p>(f) Unit 504, 5/F, 2 Wing Yip Street, Lu Plaza, Kwun Tong, Kowloon 九龍觀塘榮業街 2 號振萬廣場 5 樓 504 室</p> <p>(g) 1/F &amp; 2/F, Shanghai Center, 473-475 Shanghai Street, Mongkok, Kln 九龍旺角上海街 473-475 號上海中心 1 樓及 2 樓</p> <p>(h) 2/F &amp; 5/F, Multifield Centre, 426 Shanghai Street, Mongkok, Kowloon 九龍旺角上海街 426 號萬事昌中心 2 樓及 5 樓</p> <p>(i) No. 9, G/F, Mayfair Centre, No.6 Ash Street, Tai Kok Tsui, Kowloon, Hong Kong 九龍大角咀槐樹街 6 號麗華中心 G9 舖</p>
<p>5. Caritas - Hong Kong (ERB) 香港明愛 (再培訓)</p>	<p>(a) G/F, Dip Shui House and San Shui House, Shui Pin Wai Estate, Yuen Long, N.T. 新界元朗水邊圍邨疊水樓及山水樓地下</p> <p>(b) 7/F-9/F, 4 Cliff Road, Kowloon 九龍石壁道 4 號 7 樓至 9 樓</p> <p>(c) 146 Chung On Street, Tsuen Wan, N.T. 新界荃灣眾安街 146 號</p> <p>(d) 3/F, Carpark No. 1, Cheung Wah Estate, Fanling, N.T. 新界粉嶺祥華邨 1 號停車場 3 樓</p> <p>(e) G/F-3/F, 5 Dyer Avenue, Hung Hom, Kowloon 九龍紅磡戴亞街 5 號地下至 3 樓</p> <p>(f) Flat 3, 3/F, Kowloon Plaza, 485 Castle Peak Road, Lai Chi Kok, Kowloon 九龍荔枝角青山道 485 號九龍廣場 3 字樓 3 室</p>

	<p>(g) 476 Sai Yeung Choi Street North, Shek Kip Mei, Kowloon 九龍石硤尾西洋菜北街 476 號</p> <p>(h) No. 317, 3/F, Sau Mau Ping Shopping Centre, Sau Mau Ping Estate, Kowloon. 九龍秀茂坪邨秀茂坪商場 3 樓 317 室</p> <p>(i) Shop 209-210, Shan King Commercial Complex, Shan King Estate, Tuen Mun, N.T. 新界屯門山景邨商場 209-210 舖</p> <p>(j) 1/F., SUP Tower, 75-83 Kings Road, North Point, Hong Kong 香港北角英皇道 75-83 號聯合出版大廈一樓</p> <p>(k) 2/F, St. Benedict Church, 7 Kong Pui Street, Shatin Wai, Shatin, NT 新界沙田沙田圍崗背街 7 號聖本篤堂 2 樓</p> <p>(l) Unit 1-7, Podium Level, Tsui Lau House, Tsui Ping (North) Estate, Kwun Tong, Kowloon 九龍觀塘翠屏北邨翠柳樓平台 1 - 7 號</p> <p>(m) Units 21-34, G/F, Wu Yuet House, Wu King Estate, Tuen Mun, N.T. 新界屯門湖景邨湖月樓地下 21-34 號</p>
<p>6. Hong Kong Employment Development Service Limited (ERB) 香港職業發展服務處有限公司 (再培訓)</p>	<p>(a) G/F, Lung Moon House, Lower Wong Tai Sin (II) Estate, Kowloon 九龍黃大仙下邨 (二區) 龍滿樓地下</p> <p>(b) G/F, Lung Shing House, Lower Wong Tai Sin (II) Estate, Kowloon. 九龍黃大仙下邨 (二區) 龍盛樓地下</p> <p>(c) Unit 2-8A, Wing C, G/F, Lung Wo House, Lower Wong Tai Sin (II) Estate, Kowloon 九龍黃大仙下邨 (二區) 龍和樓地下 C 翼 2 至 8A 號</p>
<p>7. HKCT Group Limited (ERB) 港專機構有限公司 (再培訓)</p>	<p>(a) 2/F, Heya Star, 368 Castle Peak Road, Cheung Sha Wan, Kowloon 九龍長沙灣青山道 368 號喜韻 2 樓</p> <p>(b) Unit A of 5/F, 7/F &amp; 8/F, Wong Tze Building, 71 Hoi Yuen Road, Kwun Tong, Kowloon 九龍觀塘開源道 71 號王子大廈 5 樓 A 室、7 樓及 8 樓</p>

	<p>(c) Rm 905-7, 9/F and Rm 1101-5, 11/F, Wing On Kowloon Centre, 345 Nathan Road, Kowloon 九龍彌敦道 345 號永安九龍中心 9 樓 905-7 室及 11 樓 1101-5 室</p> <p>(d) Unit 2 &amp; 7, G/F, Wing B, Po Tai House, Po Lam Estate, Tseung Kwan O, N.T. 新界將軍澳寶林邨寶泰樓 B 翼地下 2 號及 7 號單位</p> <p>(e) 14 Princess Margaret Road, Homantin, Kowloon 九龍何文田公主道 14 號</p>
<p>8. Hong Kong Sheng Kung Hui Welfare Council Limited (ERB) 香港聖公會福利協會有限公司 (再培訓)</p>	<p>(a) Right Wing, G/F, Tung Chung Community Services Complex, 420 Tung Chung Road, Lantau Island, N.T. 新界大嶼山東涌道 420 號東涌社區服務綜合大樓地下右翼</p> <p>(b) 2/F, Fu Tung Plaza, Tung Chung, Lantau Island 大嶼山東涌富東廣場 2 樓</p>
<p>9. The Evangelical Lutheran Church of Hongkong (ERB) 基督教香港信義會 (再培訓)</p>	<p>(a) Blk A-D, 3/F, Kwong Fai Building, 7-9 Kwong Fai Circuit, Kwai Hing 葵興光輝圍 7-9 號光輝大廈 3 樓 A-D 室</p> <p>(b) Unit R13-R16, Podium, Wo Che Commercial Centre, Wo Che Estate, Shatin, N.T. 新界沙田禾輦邨禾輦商場平台 R13-R16 號</p> <p>(c) Rm 707, 710-711, 7/F, West Coast International, 290-296 Un Chau Street, Cheung Sha Wan 九龍長沙灣元州街 290-296 號西岸國際大廈 7 樓 707 室及 710-711 室</p> <p>(d) 18/F, Federal Centre, 77 Sheung On Street, Chai Wan 柴灣常安街 77 號發達商業中心 18 樓</p> <p>(e) Unit 5 &amp; 6, 3/F, K83, 83 Tai Lin Pai Road, Kwai Chung, New Territories 新界葵涌大連排道 83 號 K83 3 樓 05 室及 06 室</p> <p>(f) 1/F, Graces Court, 298 Un Chau Street, Cheung Sha Wan 九龍長沙灣元州街 298 號海旭閣 1 樓</p> <p>(g) Unit 605-608, 6/F and Unit 1405, 14/F, Rightful Centre, 12 Tak Hing Street, Jordan, Kowloon 九龍佐敦德興街 12 號興富中心 6 樓 605-608 室及 14 樓 1405 室</p>

	<p>(h) Room 207, 208, Grace Lutheran Church &amp;, 5/F, Fung Yat Social Service Complex, 364 Kwai Shing Circuit, Kwai Chung, N.T. 新界葵涌葵盛圍 364 號馮鎰社會服務大樓五樓及天恩堂 207、208 室</p> <p>(i) Room 503, 505A, 5/F &amp; Room701, 703-704, 7/F, Kin Wing Commercial Bldg., 24-30 Kin Wing Street, Tuen Mun, N.T. 新界屯門建榮街 24-30 號建榮商業大廈 5 樓 503、505A 室及 7 樓 701、703-704 室</p> <p>(j) Unit B &amp; C, 8/F, Lockhart Centre, 301-307 Lockhart Road, Wan Chai, Hong Kong 香港灣仔駱克道 301-307 號洛克中心 8 樓 B-C 室</p> <p>(k) Unit 2 &amp; 3, 29/F, Metropole Square, 2 On Yiu Street, Sha Tin, New Territories 新界沙田安耀街 2 號新都廣場 29 樓 2-3 室</p> <p>(l) Office D, E &amp; F, 11/F, &amp; Office E, F &amp; G, 22/F, Kings Wing Plaza 2, No.1 On Kwan Street, Shatin, N.T. 新界沙田安群街 1 號京瑞廣場二期 11 樓 D, E, F 室及 22 樓 E, F, G 室</p> <p>(m) 3/F, Kam Fai Building, 128-132 Yee Kuk Street, Shamshuipo, Kowloon 九龍深水埗醫局街 128-132 號金輝樓 3 字樓</p> <p>(n) 4/F, Saiwanho Building, 46-56 Sai Wan Ho Street, Hong Kong 香港西灣河街 46-56 號西灣河大廈 4 樓</p> <p>(o) Flat F &amp; G, 2nd Floor, Golden Court, 22-52 Electric Road, Hong Kong 香港天后電氣道 22-52 號金殿大廈 2 字樓 F 及 G 室</p> <p>(p) Plover Cove Road, Tai Po, N.T. (Former site of Luk Heung San Tsuen Public School) 新界大埔寶湖道 (六鄉新村公立學校舊址)</p> <p>(q) 9/F &amp; 10/F, Golden Wheel Plaza, No. 68 Electric Road, Tin Hau, Hong Kong Island, Hong Kong 香港天后電氣道 68 號金輪天地 9 樓及 10 樓</p> <p>(r) G/F, 15 Tsing Yin Street, Tuen Mun, N.T. 新界屯門青賢街 15 號地下</p>
--	---

	<p>(s) 3/F, Yat Sun Building, 5 Yat San Street, Yuen Long, N.T. 新界元朗日新街 5 號日新大廈 3 字樓</p> <p>(t) Flat F &amp; G, 1/F, 221 Jaffe Road, Wanchai, Hong Kong 香港灣仔謝斐道 221 號仁英大廈一字樓 F 及 G 室</p>
<p>10. The Federation of Hong Kong and Kowloon Labour Unions (ERB) 港九勞工社團聯會 (再培訓)</p>	<p>(a) Room 605-607, 6/F, Billion Trade Centre, 31 Hung To Road, Kwun Tong, Hong Kong 九龍觀塘鴻圖道 31 號鴻貿中心 6 樓 605-607 室</p> <p>(b) 5/F Union Park Centre, 771-775 Nathan Road, Kowloon 九龍彌敦道 771-775 號栢宜中心五樓</p> <p>(c) 3/F, Sunward Commercial Building, 27 Fuk Wa Street, Sham Shui Po, Kowloon 九龍深水埗福華街 27 號朝光商業大廈 3 樓</p> <p>(d) Room 1805, 1806, 1810, 1811 &amp; 1817, 18/F, Parklane Square, 2 Tuen Hi Road, Tuen Mun, N.T. 新界屯門屯喜路 2 號栢麗廣場 18 樓 1805、1806、1810、1811 及 1817 室</p> <p>(e) Flat E, 3/F, Sunhey Mansion, 68 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong 香港灣仔軒尼詩道 68 號新禧大樓 3 字樓 E 室</p>
<p>11. The Hong Kong Federation of Trade Unions (ERB) 香港工會聯合會 (再培訓)</p>	<p>(a) Flat A-B, 3/F, &amp; Flat B, 4/F, Cheong Wai Bldg., 62-66 Portland St., Yau Ma Tei, Kowloon 九龍油麻地砵蘭街 62-66 號昌威大廈 3 字樓 A、B 座及 4 字樓 B 座</p> <p>(b) Block B, 1/F, Lai Yue Building, 3 Horse Shoe Lane, Kwun Tong, Kowloon 九龍觀塘馬蹄徑 3 號麗裕大廈 1 樓 B 座</p> <p>(c) 3/F, Fok Sing Building, 234 Shaukeiwan Road, Sai Wan Ho, HK 香港西灣河筲箕灣道 234 號福昇大廈 3 字樓</p> <p>(d) M/F, Wing Fu Building, 65-69 Tsuen Nam Road, Tai Wai, Sha Tin, N.T. 新界沙田大圍村南道 65-69 號永富樓閣樓</p>

	<p>(e) 1/F &amp; 2/F, Kam Fung Court, 18 Tai Uk Street, Tsuen Wan, N.T. 新界荃灣大屋街 18 號金豐閣商場 1-2 樓 (紡織染業職工總會)</p>
<p>12. S.K.H. Holy Carpenter Church Community Centre (ERB) 聖公會聖匠堂社區中心 (再培訓)</p>	<p>(a) No.1 Dyer Avenue, Hung Hom, Kowloon 九龍紅磡戴亞街 1 號</p>
<p>13. Hongkong School of Commerce (ERB) 香港商業專科學校 (再培訓)</p>	<p>(a) 1/F-4/F, 79-81 Austin Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon 九龍尖沙咀柯士甸道 79-81 號 1 至 4 樓</p>
<p>14. Christian Action (ERB) 基督教勵行會 (再培訓)</p>	<p>(a) G/F-4/F, No. 55 Clear Water Bay Road, Choi Wan (II) Estate, Kowloon 九龍彩雲二邨清水灣道 55 號地下至四樓</p> <p>(b) Rm. 102A &amp; 102B, 1/F &amp; 3/F, Lam Tin (West) Estate Community Centre, 71 Kai Tin Road, Lam Tin, Kln 九龍藍田啓田道 71 號藍田 (西區) 社區中心二樓 102A、102B 室及四樓</p> <p>(c) Units 124, 128 &amp; 129, G/F, Choi Wu House, Choi Yuen Estate, Sheung Shui, N.T. 新界上水彩園邨彩湖樓地下 124、128 及 129 號舖</p> <p>(d) Shop 204-205, 2/F, Tin Kei House, Shun Tin Estate, 9 Shun On Road, Kwun Tong, Kowloon 九龍觀塘順安道 9 號順天邨天璣樓 2 樓 204-205 號舖</p> <p>(e) Suite UG02, Upper Ground Floor, Block 2, Hofai Commercial Centre, 222-224 Sai Lau Kok Road, Tsuen Wan 荃灣西樓角路 222-224 號豪輝商業中心二座地下上層 UG02 室</p>
<p>15. Heung To College of Professional Studies (ERB) 香島專科學校 (再培訓)</p>	<p>(a) 29 Playing Field Road, Mongkok, Kowloon 九龍旺角運動場道 29 號</p>

<p>16. KCRA Community Education Enhancement Center Limited (ERB) 葵協社區教育拓展中心有限公司（再培訓）</p>	<p>(a) Rm 5-6, G/F, Kwai On House, Kwai Fong Estate, N.T. 新界葵芳邨葵安樓地下 5-6 號室</p> <p>(b) Room 315, 317, 318, 3/F, Kwun Tong Community Centre, 17 Tsui Ping Road, Kwun Tong, Kowloon 九龍觀塘翠屏道 17 號觀塘社區中心 3 樓 315、317、318 室</p> <p>(c) G/F., 103-106, Yan Lam House, Tsui Lam Estate, Tseung Kwan O. 將軍澳翠林邨欣林樓 103-106 號地下</p> <p>(d) UG01, UG/F, Block 2, Ho Fai Commercial Centre, 222-224 Sai Lau Kok Road, Tsuen Wan, N.T. 新界荃灣西樓角路 222-224 號豪輝商業中心二座地下上層 UG01</p> <p>(e) Portion of 2/F, Western District Community Centre, 36A Western Street, Sai Ying Pun, Hong Kong 香港西營盤西邊街 36A 號西區社區中心部分 2 樓</p> <p>(f) 1/F, Chi Wo Commercial Bldg., 20 Saigon Street, Yaumatei, Kln 九龍油麻地西貢街 20 號志和商業大廈一樓</p>
<p>17. Methodist Centre (ERB) 循道衛理中心（再培訓）</p>	<p>(a) 20/F, Congregation House, 119 Leighton Road, Causeway Bay, Hong Kong 香港銅鑼灣禮頓道 119 號公理堂大樓 20 樓</p> <p>(b) Shop 3A, Ground Floor, First Floor and Second Floor, Tsui Wan Shopping Centre, Tsui Wan Estate, Chai Wan, Hong Kong 香港柴灣翠灣邨翠灣商場 3A 舖地下、一樓及二樓</p> <p>(c) 3/F &amp; 4/F, 22 Hennessy Road, Wan Chai, Hong Kong 香港灣仔軒尼詩道 22 號 3-4 樓</p> <p>(d) Room 505, 5/F &amp; Room 607, 6/F, 10/F, Rm1301, 13/F, 36 Hennessy Road, Wan Chai, Hong Kong 香港灣仔軒尼詩道 36 號 5 樓 505 室、6 樓 607 室、10 樓及 13 樓 1301 室</p>
<p>18. Neighbourhood &amp; Worker's Service Centre (ERB) 街坊工友服務處（再培訓）</p>	<p>(a) No 22-30, 48, 49, 52 &amp; 73, UG/F &amp; No 49, 52, 56, 58-60, LG/F, Tsuen Wan Garden Phase 1, 15-23 Castle Peak Road, Tsuen Wan, N.T. 新界荃灣青山公路 15-23 號荃灣花園第一期商場高層 22-30 號、48、49、52 及 73 號地舖及低層 49、52、56、58-60 號地舖</p>

	<p>(b) 5/F., Far East Bank Building, 135-143 Castle Peak Road, Tsuen Wan, N.T. 新界荃灣青山公路 135-143 號遠東中心 5 樓</p>
<p>19. The Young Men's Christian Association of Hong Kong (ERB) 香港基督教青年會 (再培訓)</p>	<p>(a) 1/F Hang Ning Court, 259-263 Shun Ning Road, Cheung Sha Wan, Kowloon 九龍長沙灣順寧道 259-263 號恆寧閣一字樓</p> <p>(b) 41 Salisbury Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon 九龍尖沙咀梳士巴利道 41 號</p> <p>(c) 1/F., 373 Po On Road, Kowloon 九龍保安道 373 號 1 樓</p>
<p>20. Yan Oi Tong Limited (ERB) 仁愛堂有限公司 (再培訓)</p>	<p>(a) 5/F &amp; 7/F, BOC Yuen Long Commercial Centre, 102, 104, 106 &amp; 108 Castle Peak Road, Yuen Long, New Territories 新界元朗青山公路 102, 104, 106 及 108 號中銀元朗商業中心 5 樓及 7 樓</p> <p>(b) Unit Nos. 1-3 on the 1st Floor of Pan Asia Centre, No. 137 Wai Yip Street, Kwun Tong, Kowloon 九龍觀塘偉業街 137 號泛亞中心 1 樓 1-3 室</p> <p>(c) Room B of 1/F, Room A-B on 3/F, Room D of 4/F, 6/F and 9/F, Sui Sing Building, 202-204 Cheung Sha Wan Road, Sham Shui Po, Kowloon 九龍深水埗長沙灣道 202-204 號瑞星商業大廈 1 樓 B 室、3 樓 A-B 室、4 樓 D 室、6 樓及 9 樓</p> <p>(d) Flat H &amp; G1, 16/F, Legend Tower, No. 7 Shing Yip Street, Kwun Tong, Kowloon 九龍觀塘成業街 7 號寧晉中心 16 樓 H 室及 G1 室</p>
<p>21. Hong Kong Young Women's Christian Association (ERB) 香港基督教女青年會 (再培訓)</p>	<p>(a) G/F, Tip Chui House, Butterfly Estate, Tuen Mun, 屯門蝴蝶邨蝶聚樓地下</p> <p>(b) 1/F &amp; 2/F Y.W.C.A. Bonham Residence, 38C Bonham Road, H.K. 香港般咸道 38 號 C 般咸軒一至二樓</p> <p>(c) 3/F-4/F, Cheung Ching Community Centre, Cheung Ching Estate, Tsing Yi, N.T. 新界青衣長青邨長青社區中心四至五樓</p> <p>(d) 3/F, 5, Man Fuk Road, Waterloo Road Hill, Kowloon 九龍窩打老道山文福道 5 號 3 樓</p>

	<p>(e) Unit no. 2-4, G/F, Kai Sin House, Upper Wong Tai Sin Estate, Kowloon 九龍黃大仙上邨啓善樓地下 2-4 號</p> <p>(f) Shop Nos. 3 &amp; 4, Ground Floor, Commercial Block 1, Lai Kok Estate, 12 Tonkin Street, Sham Shui Po, Kowloon 深水埗東京街 12 號麗閣邨麗薇樓地下 3 號及 4 號舖</p> <p>(g) Unit 25-26 &amp; 28-32, G/F., Kwai Yiu House, Lai Yiu Estate, Kwai Chung 葵涌麗瑤邨貴瑤樓地下 25 - 26 及 28 - 32 號</p> <p>(h) 2/F-4/F, Lok Wah Estate Community Centre, Lok Wah South Estate, Ngau Tau Kok, Kowloon 九龍牛頭角樂華南邨樂華社區中心三至五樓</p> <p>(i) Unit 119-121, G/F, Ting Lung House, On Ting Estate, Tuen Mun, N.T. 新界屯門安定邨定龍樓地下 119-121 室</p> <p>(j) LG3, Tower 17, Ocean Shores, 88 O King Road, Tiu Keng Leng, Tseung Kwan O 將軍澳調景嶺澳景路 88 號維景灣畔第 17 座地庫第 3 層</p> <p>(k) 1/F &amp; 2/F, Tin Shui Community Centre, Tin Shui Estate, Tin Shui Wai, Yuen Long, N.T. 新界元朗天水圍天瑞邨天瑞社區中心一、二樓</p> <p>(l) Unit No. P1 &amp; P2, Podium Floor, Temple Mall South, 103 Ching Tak Street, Wong Tai Sin, Kowloon 九龍黃大仙正德街 103 號黃大仙中心南館平台 2 及 3 樓</p> <p>(m) Units 21 &amp; 22, 5/F, Citimark, No. 28 Yuen Shun Circuit, Shatin, New Territories 新界沙田源順圍 28 號都會廣場 5 樓 21 及 22 室</p> <p>(n) L4, Podium, Shatin Plaza, 21-27 Shatin, Centre Street, Shatin, N. T. 新界沙田正街 21-27 號沙田廣場 4 樓平台</p>
--	--

評審局報告編號：21/223